

GEMEINDERATSSITZUNG am Donnerstag, 23.09.2021

Die erste öffentliche Gemeinderatssitzung nach der Sommerpause findet am, **Donnerstag, 23.09.2021 um 19.30 Uhr** statt.

Tagungsort ist die **Mehrzweckhalle Asbach, Im Wengert 2**. Durch die Verlegung der Sitzung in die Mehrzweckhalle Asbach können größere Abstände zwischen den teilnehmenden Personen (Ratsmitglieder, Verwaltung, Zuhörende) eingehalten werden.

Wir bitten um Einhaltung der Hygiene- und Abstandsvorschriften. Das Tragen eines Mund-Nasen-Schutzes ist verpflichtend.

Alle Bürgerinnen und Bürger sind hierzu herzlich eingeladen.

Tagesordnung öffentliche Sitzung

1. Fragen aus dem Kreis der Zuhörer
2. Breitbandversorgung in der Gemeinde Obrigheim
hier: Information über den aktuellen Sachstand durch die BBV Neckar
3. Bearbeitung der vorlagereifen Bauanträge
 - a) Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage auf den Grundstücken Flst.Nrn. 2572 und 2573, Lange Hälden 5 im Ortsteil Mörtelstein
 - b) Bauantrag zur Nutzungsänderung einer Büroeinheit in eine Privatpraxis auf dem Grundstück Flst.Nr. 228/2, Hauptstraße 29 im Ortsteil Obrigheim-Beratung und Beschlussfassung-
4. Bebauungsplan „Lücke und Berg – 2. Teilbereichsänderung“ im Bereich der Flst.Nr. 6525 und 6527 im Ortsteil Asbach
 - a) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 (1) BauGB
 - b) Billigung des Vorentwurfs und Freigabe für die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) und frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) BauGB-Beratung und Beschlussfassung-
5. Erlass einer Stellplatzsatzung für bebaute Gebiete in der Gemeinde Obrigheim
hier: Festlegung der zu untersuchenden Gebiete und Vergabe der Ingenieurleistungen
-Beratung und Beschlussfassung-
6. Änderung des Flächennutzungsplanes der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Mosbach-Neckarzimmern-Elztal-Obrigheim
hier: Erweiterung der Gewerbeflächenausweisung auf der Gemarkung Obrigheim
-Beratung und Beschlussfassung-
7. Offenlage der 1. Änderung des Einheitlichen Regionalplanes Rhein-Neckar, Kapitel 1.5 „Gewerbliche Bauflächen“
hier: Ergänzende Stellungnahme der Gemeinde Obrigheim
-Beratung und Beschlussfassung-
8. Bericht zur Haushaltslage 2021 der Gemeinde Obrigheim
- Information
9. Nachtragshaushaltssatzung und Nachtragshaushaltsplan der Gemeinde Obrigheim für das Haushaltsjahr 2021
- Beratung und Beschlussfassung
10. Beteiligungsbericht der Gemeinde Obrigheim für das Jahr 2020
- Beratung und Beschlussfassung
11. Anpassung des Bezugspreises für das Amtsblatt der Gemeinde Obrigheim zum 01.01.2022
-Beratung und Beschlussfassung-

12. Bekanntgaben und Anfragen

Im Anschluss an die öffentliche Gemeinderatssitzung findet eine nicht öffentliche Sitzung statt.

Die Verwaltungsvorlagen für die öffentliche Sitzung können ab 16. September 2021, nach vorheriger telefonischer Anmeldung unter 06261/646-16 eingesehen werden.